



MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBŘÍŠ

Odbor výstavby a životního prostředí
Oddělení výstavby

Dobříš 

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

IDENTIFIKÁTOR: MDOBX00VCVOX
ČJ.: MDOB 8004/2023/Ská
SPIS. ZN.: MDOB/27601/2022/VŽP

Dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Skálová Zuzana
TELEFON: 318 533 388
E-MAIL: skalova@mestodobris.cz

DATUM: 01.02.2023

ROZHODNUTÍ PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO POVOLENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Městský úřad Dobříš, Odbor výstavby a životního prostředí, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích) a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 12.12.2022 podalo

Město Dobříš, IČO 00242098, Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o u Ź u j e

o 3 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost společného povolení vydaného dne 19.11.2020 pod spis. zn.: MDOB/9992/2020/VŽP, č.j.: MDOB 49548/2020/Ská na stavbu

**Rekonstrukce ul. U Pivovaru a ul. Part. Svobody- cyklo
Dobříš**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 270/1, 2055/1, parc. č. 128/1, 128/2, 1322/16, 1322/20, 1327/1, 1327/3, 1329, 1335/1, 1335/14, 1344/1, 1344/9, 1351/1, 1354/2, 1356/3, 1356/7, 1356/25, 2452/10, 2452/11, 2452/84, 2478/1, 2478/8, 2478/9, 2479, 2480, 2646/1, 2646/13, 3119, 3245 v katastrálním území Dobříš.

Stavba obsahuje:

- SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy – dojde k úpravě stávajícího chodníku v úseku od křižovatky ul. Part. Svobody x Dlouhá až ke křižovatce ul. U Pivovaru x Pražská. Šířka chodníku je min. 2,0 m. Celková délka úseku chodníku je km 0,858. Základní šířkové uspořádání chodníkové plochy vychází ze šířkového uspořádání stávající komunikace tak, aby byla dodržena min. šířka komunikace 6,5 m. Konstrukce chodníku, vjezdů a parkovacího pásu - betonová dlažba, konstrukce vozovky – asfaltobeton. Ve vozovce (podél chodníku) je navržen prostor pro cyklisty (Cyklopietokoridor). V ulici Dlouhá je navržen parkovací pás s podélným řazením v délce 15 m.

Dojde zde k doplnění chodníkové plochy s napojením na stávající chodník. Odvodnění – budou upraveny polohy povrchových prvků, zejména poklopy a mříže, bude doplněna jedna uliční vpust' a jedna bude nahrazena odvodňovacím žlábkem. Napojení bude provedeno do stávající kanalizace. Dopravní značení – bude osazeno nové svislé dopravní značení, bude provedeno nové vodorovné značení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš
CPI Reality, a.s., Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1-Nové Město
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
MERONA s.r.o., Na Neklance 3232/38, 150 00 Praha 5-Smíchov
Jaroslav Dušek, nar. 07.09.1965, Na vrchmezi 193/6, 160 00 Praha 6-Sedlec
Jana Dušková, nar. 02.12.1965, Na vrchmezi 193/6, 160 00 Praha 6-Sedlec
Lucie Krausová, nar. 22.02.1985, U Pivovaru 1090, 263 01 Dobříš
Hana Hurychová, nar. 03.08.1988, U Pivovaru 1090, 263 01 Dobříš
Dipl. Ing. Jerome Colloredo-Mannsfeld, nar. 16.03.1949, Švabínská 279, 338 08 Zbiroh
Kristina Colloredo-Mansfeldová, nar. 19.12.1940, Zámecká 5, 517 73 Opočno

Odůvodnění:

Městský úřad Dobříš, Odbor výstavby a životního prostředí, jako speciální stavební úřad vydal na stavbu společné povolení dne 19.11.2020 pod spis. zn.: MDOB/9992/2020/VŽP, č.j.: MDOB 49548/2020/Ská.

Stavebník podáním ze dne 12.12.2022 oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti o 3 roky.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- z finančních důvodů.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Dobříš, Odbor výstavby a životního prostředí – společné vyjádření č.j.: MDOB 134064/2022/Týr, sp. zn.: MDOB/27919/2022/VŽP ze dne 09.01.2023.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 142, 580, parc. č. 1322/2, 1323, 1331, 1350/1, 1350/5, 1354/3, 1354/31, 1354/34, 1354/41, 1356/8, 1356/24, 1356/27, 1356/28, 1433/14, 1433/21, 1435/1 v katastrálním území Dobříš

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dobříš č.p. 176

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Skálová Zuzana
referentka oddělení

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Dobříš.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci řízení (dodejky)

1. Město Dobříš, Mírové náměstí č.p. 119, 263 01 Dobříš
 2. CPI Reality, a.s., IDDS: x3vdhkh
sídlo: Vladislavova č.p. 1390/17, 110 00 Praha 1-Nové Město
 3. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
 4. MERONA s.r.o., IDDS: wtfma9r
sídlo: Na Neklance č.p. 3232/38, 150 00 Praha 5-Smíchov
 5. Jaroslav Dušek, IDDS: 6agbas5
trvalý pobyt: Na vrchmezi č.p. 193/6, 160 00 Praha 6-Sedlec
 6. Jana Dušková, Na vrchmezi č.p. 193/6, 160 00 Praha 6-Sedlec
 7. Lucie Krausová, U Pivovaru č.p. 1090, 263 01 Dobříš
 8. Hana Hurychová, U Pivovaru č.p. 1090, 263 01 Dobříš
 9. Michael Huttr, Prokopa Holého č.p. 20, Beroun-Zavadilka, 266 01 Beroun 1
zastoupení pro: Dipl. Ing. Jerome Colloredo-Mannsfeld, Švabínská 279, 338 08 Zbiroh
 10. Ing Milan Vondřejc, Hradecká č.p. 199, 517 73 Opočno
zastoupení pro: Kristina Colloredo-Mansfeldová, Zámecká 5, 517 73 Opočno
- Ostatním účastníkům řízení se doručuje v souladu s § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou.*

dotčené orgány (doporučeně)

11. Městský úřad Dobříš, Odbor výstavby a životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 119, 263 01 Dobříš
12. Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Příbram, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u
sídlo: Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516